德发改审〔2025〕20号

**德化县发展和改革局关于德化县中医院病房改造及能力**

**提升工程项目建议书暨可行性研究报告的复函**

德化县中医院：

你院报来的《关于申请审批德化县中医院病房改造及能力提升工程项目建议书暨可行性研究报告的函》（德中医函〔2025〕10号）及附件收悉。经有关专家进行评审，且编制单位根据专家意见进行修改，原则同意该项目建设及其可行性研究报告，现将有关事项函复如下。

一、项目名称：德化县中医院病房改造及能力提升工程。

二、建设地点：德化县龙湖街399号（德化县中医院内）。

三、建设规模及主要建设内容：本项目符合《福建省医疗卫生服务体系规划》，总投资3735万元，涉及总建筑面积34014.67平方米，本次改造面积约为20400平方米，项目将根据国卫办规划函（2024）353号关于印发医院病房改造提升技术指南（试行）的通知和福建省财政厅建筑维修改造标准建设，主要改造内容包括1号楼、2号楼老旧病房装饰装修、病房布局改造（改造床位114床）、生活热水改造提升（太阳能设备）、中央空调更新，以及呼叫系统、网络、物流、智能系统集成等设施建设，改造范围为病房区域。

四、项目总投资及资金来源：项目估算总投资3735万元，其中工程费用3328.72万元、工程建设其他费用129.61万元、 基本预备费用276.67万元。资金来源：争取超长期特别国债、财政拨款及自筹。

五、建设期限：2025年8月-2027年7月。

六、项目编码：2502-350526-04-05-215876。

七、项目性质：改建。

八、节能审查：原则同意可研的节能措施，请严格按照有关规定，落实相关措施，切实做好节能降耗工作。

九、社会稳定风险评估：根据可行性研究报告中的风险分析，该项目风险程度低，原则同意该项目建设。

十、项目建设必须做好土地、规划、环保、节能、安全生产、水土保持等工作。

审批要件：德化县自然资源局出具的无新增用地说明；泉州市佳盛环保技术服务有限公司编制的《德化县中医院病房改造及能力提升工程可行性研究报告》文本。

请据此复函抓紧落实资金等前期工作，按基建程序报批，争取早日动工建设。

德化县发展和改革局

2025年2月13日

|  |
| --- |
| 抄送：县政府办、自然资源局、卫健局、生态环境局、林业局、水利局、农业农村局、统计局，存档。 |