德发改审〔2022〕162号

**德化县发展和改革局关于德化县公共实训基地项目**

**初步设计暨概算的复函**

德化县人力资源和社会保障局：

你局报来的《关于申请审批德化县公共实训基地建设项目初步设计暨概算的函》（德人社〔2022〕28号）及附件收悉。经有关专家进行评审，且编制单位根据专家意见进行修改，经审查，原则同意该项目初步设计暨概算，现将有关事项函复如下：

一、项目名称：德化县公共实训基地。

二、建设地点：福建省泉州市德化县城关路学府路100号。

三、建设规模及主要建设内容：拟建公共实训大楼1幢与门卫1幢，总建筑面积7997.08平方米。其中公共实训大楼地上9层，地下1层，总建筑面积7982.08平方米，其中地上计容建筑面积7581.18平方米，地下不计容建筑面积415.9平方米；门卫地上一层，总建筑面积为15平方米，地上计容建筑面积为15平方米。项目主要包括公共实训大楼、大门、室外工程等相关配套附属设施建设。

四、项目总投资及资金来源：项目概算总投资3954.0795万元，其中建设工程费用3461.8522万元，工程建设其他费用319.1347万元，基本预备费用173.0926万元。资金来源：争取上级补助及自筹。

五、建设期限：2022年8月-2024年12月。

六、项目编码：2111-350526-04-01-187359。

七、建设性质：新建。

八、项目建设必须做好土地、规划、环保、节能、安全生产、水土保持等工作。

审批要件：浙江佳汇建筑设计股份有限公司编制的《德化县公共实训基地建设项目初步设计》和《概算书》文本。

请据此复函抓紧落实项目资金等前期工作，按基建程序报批，争取早日动工建设。

德化县发展和改革局

2022年8月1日

|  |
| --- |
| 抄送：县政府办、自然资源局、林业局、住建局、生态环境局、交通局、水利局、文旅局、统计局，存档。 |