

德化县2024年省市重点项目4月进展情况表

序号	项目名称	总投资 (万元)	2024年计划投资 (万元)	截止4月形象进度	建设单位及 责任人	分级管理 单位
省重点项目合计7个		2087160	251939			
省重点项目合计5个 (不含省管)		605773	96000			
市重点项目合计42个		5714135	870464			
在建项目35个		3968454	802525			
1	政和杨源至永定高速公路（闽粤界）永泰至德化段（泉州境）	674276	150000	本月路基工程完成2.5%，桥梁工程完成2.5%，隧道工程完成3.5%，交叉工程完成3%	泉州德化政永高速公路有限公司 庄黎明	交通局
2	德化县中医院综合楼	21874	6000	砌体粉刷及刮腻子、排烟管道施工、水电管道施工、幕墙龙骨及面板安装、屋面悬挑架外架拆除、卫生间防水及铺贴施工。	德化县中医院 郑国进	卫健局
3	德化紫洋陶瓷科技文化产业园项目-道路及边坡防护绿地工程	123532	20000	完成挖方137.3万m ³ ； 完成路基填筑303.7m ³ ； 完成软基换填0.7万m ³ ； 完成边坡防护5.8万m ² ； 完成国道K4+180.5拱涵基础、涵身砼浇筑。	德化工业园区开发投资有限公司 苏国穗	陶管会

序号	项目名称	总投资 (万元)	2024年计划投资 (万元)	截止4月形象进度	建设单位及 责任人	分级管理 单位
4	中国陶瓷电商物流园	280000	10000	二期仓储物流完成全部10栋楼主体结构封顶和脚手架落架，完成全部大型机械拆除，进行室内、室外装修及机电安装；商住地块进行场平施工。	福建省瓷都云谷电商物流园有限责任公司 涂评桂	工信商务局
5	德化县医院城东院区-感染防控中心工程	28645	10000	边坡施工完成100%；门诊楼屋面构架层模板安装；后勤楼四层梁板砼浇筑完成；综合住院楼五层梁板砼浇筑。	德化县医院 林向阳	卫健局
6	德化县城区大外环路盖德至英山段（含大坂连接线）工程	151722	50000	①隧道工程完成占比77.55%，其中下寮隧道左洞、大坂隧道已贯通，下寮隧道右洞预计5月20日贯通。②桥梁工程完成占比56%，下寮2号桥下部结构已完成，下寮1号桥下部结构完成45%，英山2号桥下部结构完成70%。③路基工程完成占比59.5%。涉铁段：路基段完成边坡开挖、防护，截排水沟、挡墙及水稳层铺设；桥梁工程下部结构已完成，上部结构完成设计总量的92%。	德化县路桥建设有限公司 潘海祥	城管局
7	德化县乐农冷链仓储物流基地	10000	5000	桩基础施工70%	福建省德化县乐农农业有限公司 邓明省	工信商务局

序号	项目名称	总投资 (万元)	2024年计划投资 (万元)	截止4月形象进度	建设单位及 责任人	分级管理 单位
8	德化县观音岐古镇项目（一期）	150000	20000	观音岐片区一期40.19亩商业用地（G2023-05号宗地）已顺利出让，目前已完成建设用地地质勘察、用地规划许可证、工程规划许可证、施工许可证的办理，目前正进行场地内载荷板检测试验和桩基施工。德化观音岐片区一期A片区道路及基础配套设施项目（79.26亩）已通过公开招投标确定项目施工单位。施工现场进出口大门及洗车台已完成布置；已组织施工、监理、设计、勘探单位进行技术交底；正进行项目土方挖运工作，已累计外运土方约12万方，回填土方约1万立方。德化观音岐片区一期A片区建设用地（四地块）土地平整工程（72.38亩）方面：土石方量估算报告已编制完成；项目可研、立项、初设及概算文件已完成编制并通过发改批复。	德化同元古镇文化旅游发展有限公司 尤汉峰	水利局
9	德化创投商务中心	200000	35000	1. 房屋征收安置补偿协议67宗已全部签订完成；房屋已全部腾空。 2. 2023年12月13日施工队已进场，主体建筑及基础已拆除完成（除霞溪学校外），渣土清运完成（除霞溪学校外）。 3. “三通一平”施工队已入场，同步进行清运工作，预计4月25日完成。已完成设计方案初稿修改，县行政服务中心已开始指导企业进行模拟审批工作。 4. 已完成土地出让函初稿拟制。	DH INT PTE LTD 苏朝进	城管局

序号	项目名称	总投资 (万元)	2024年计划投资 (万元)	截止4月形象进度	建设单位及 责任人	分级管理 单位
10	德化龙峰日用工艺陶瓷智能化生产技术改造项目	25000	6000	A厂房桩基做静载试验；BC厂房四、五层板	福建省德化龙峰陶瓷有限公司 苏康福	浔中镇政府
11	德化文旅·大师坊	26000	6000	土石方挖运	德化县地产开发有限责任公司 林渊硕	文旅集团
12	福建省德化职业技术学校二期建设项目	19157	6500	桩基检测全部完成、A剖C剖边坡支护施工完成30%，旅游楼上部6层板施工。	福建省德化职业技术学校 陈贵生	教育局
13	德化县凤洋片区学校（中学）	19480	6800	地下室施工、宿舍楼基础施工	德化县国地房地产有限公司 林渊硕	教育局
14	德化曾成钢工作室复建项目	13154	5000	基础工程施工，地下室结构施工	德化县国地房地产有限公司 林渊硕	文旅集团
15	德化许厝片区改造项目（G2022-14、G2022-15号地块）	220000	100000	基础施工（地下室土石方挖运）	德化美伦云启房地产有限公司 刘映均	住建局 龙浔政府

序号	项目名称	总投资 (万元)	2024年计划投资 (万元)	截止4月形象进度	建设单位及 责任人	分级管理 单位
16	德化闽昕霞田中心 (希尔顿欢朋酒店)	30000	15000	6-11、17-20#楼封顶； 15、16#楼三层板； 12、13#楼四层板； 15、16#楼一层板； 1#地下室砖模砌筑、钢筋加工、基础四周回填 土夯实	泉州闽昕商 业置业有限 公司 陈志民	住建局
17	德化文旅·德洋一里	25000	8000	基础施工（地下室土石方挖运）	德化县国地 房地产有限 公司 林渊硕	陶管会 文旅集团
18	德化龙浔镇鹏祥科技 创业园	80000	35000	目前地下室建设施工中。10#~13#地梁底板 已完成，10#地下室已完成，正在建设主体中 。	福建泉州青 草明方生物 科技有限公 司 苏友谊	龙浔镇政府
19	德化顺美陶瓷文旅融 合产业园	12000	5000	2号楼B段拆架完成，A段地基建设；18号楼房 拆架完成	福建德化顺 美集团有限 公司	浔中镇政府

序号	项目名称	总投资 (万元)	2024年计划投资 (万元)	截止4月形象进度	建设单位及 责任人	分级管理 单位
20	德化县官路片区改造安置房项目（城建·金域华府）	105000	35000	地块一：主体施工，部分楼栋屋面外墙装修，室内、二构施工，地下室粉刷及水电安装同步施工； 地块二：1-3#楼外架拆除、外立面装修及铝合金安装，其他楼栋主体施工，沿溪店铺外墙石材干挂施工，室内砌体粉刷同步进行，地下室水电安装施工；幼儿园外墙装修、覆土回填，室内铺砖、涂料、水电等同步进行。	德化县城市建设投资有限公司 连其文	自然资源局 住建局 城建集团
21	德化中华妈祖陶瓷文化园	300000	15000	累计完成路基填方797万m ³ ；累计完成软基换填9.7万m ³ ；累计完成边坡防护8.4万m ² ；累计完成国道K4+180.5拱涵基础、涵身浇筑涵身砼浇筑，土石方挖运。	海峡西岸（福建德化）民俗艺创博览文化园有限公司 李国营	陶管会
22	德化美瓷科技智慧智造产业园	300000	20000	土方开挖、场地平整	福建德化陶瓷产业园区管理委员会 童宝春	陶管会
23	德化第五中学新校区	20900	10000	5-7号楼室内外装修完成30%，1-4号楼室内外装修完成75%，室外硬化、铺砖完成45%	德化县教育局 曾昭亮	教育局

序号	项目名称	总投资 (万元)	2024年计划投资 (万元)	截止4月形象进度	建设单位及 责任人	分级管理 单位
24	德化县城区水环境综合治理工程	77928	18000	项目已完成前期手续，完成边坡工程，正在进行污水厂四期基础建设和市政工程施工便道填筑。	德化县戴云水处理有限公司 黄加文	河长办 城管局
25	德化玻璃制品产业园	90000	30000	9家企业竣工投产，1家企业进行厂房内外装修，15家企业厂房主体建设，3家企业基础建设	福建德化陶瓷产业园区管理委员会 童宝春	陶管会
26	德化城建·霞坂安商房项目	130000	20000	土方开挖完成，地下室顶板施工完成，主体结构施工完成35%，水电预埋同步主体施工。	德化县城镇开发建设有限公司 赖廷桂	城管局 城建集团
27	德化县城东四期古洋保障性租赁住房	15000	4300	正在进行室内外装修及消防水电施工、室外配套附属施工收尾。	德化县市政建设工程有限公司 林明朗	陶管会
28	德化县全球花盆智慧制造产业园	70000	10000	智能仓储中心（C幢）内外装修已完成，准备进行设备安装调试；智造中心（A幢）已全部封顶，并进行内外装修中；研销游学等一体中心（B幢）正在完成地上三层建设；人才公寓完成基础孔桩。	德化同鑫陶瓷有限公司 曾俩相	工信商务局

序号	项目名称	总投资 (万元)	2024年计划投资 (万元)	截止4月形象进度	建设单位及 责任人	分级管理 单位
29	德化县乐陶中学	23269	4869	已完工	德化县城镇 开发建设有 限公司 赖廷桂	教育局
30	德化县生活垃圾焚烧 发电项目	36977	4277	倒班楼、综合楼砌体；综合楼水电预埋；倒班楼二次构件模板安装；主厂房28.9米层内外架搭设、一层设备基础砼浇筑；综合水泵房模板安装、钢筋绑扎；汽机房拆模、14.5米层模板安装；烟囱杯口模板安装；冷却塔及循环水池钢筋绑扎；垃圾储坑柱钢筋绑扎；渗滤液处理站土方清理、防水施工；锅炉钢架次梁、支撑架焊接；锅炉平台吊装焊接；锅炉汽包到货卸车吊装。	德化县万顺 环境能源有 限公司 曾福礼	城管局
31	德化普乐农种猪遗传 育种基地建设项目	31500	5500	猪场绿化工程完成46%	福建普乐农 农业发展有 限公司 胡贵忠	农业农村局 汤头乡政府

序号	项目名称	总投资 (万元)	2024年计划投资 (万元)	截止4月形象进度	建设单位及 责任人	分级管理 单位
32	德化县城乡供水一体化项目	122661	32000	1、国宝乡村规入库已完成；蕉溪水厂工程已完成土地征收、项目用地选址；蕉溪水厂输水工程4号和5号施工支洞临时用地建设项目临时占用林地申请已获批复；2、上涌水厂已完成场地三通一平、临时道路铺设、清水池及挡墙基础开挖、清水池及污泥浓缩池的底板及导流墙钢筋绑扎及导流墙浇筑。	德化县城乡供水有限责任公司 林积庆	水利局文旅集团
33	德化红旗坊·文旅产业园	130000	60000	二期一标装饰装修；二标及市政道路主体施工；三标、四标、六标段基础施工。	福建德化瓷都文旅投资有限公司 肖惠平	住建局
34	德化霞田文体园	155379	4279	体育场：景观工程施工完成约90%，室内装修收尾，膜结构安装完成60%。	德化县城镇开发建设有限公司 赖廷桂	住建局 文旅局

序号	项目名称	总投资 (万元)	2024年计划投资 (万元)	截止4月形象进度	建设单位及 责任人	分级管理 单位
35	德化中国茶具城项目	250000	30000	<p>地块三：1. C1#、C2#、C7#、C8#楼内墙装修中及水电安装中。2. C12#-C13#、C15#-C18#楼内外墙装修中。</p> <p>地块五：1. E1#、E2#、E3#、E7#、E8#楼主体砌体中。2. E5#、E6#楼六层柱模板制作中。</p> <p>万佳国际（茶具城）大酒店：项目施工许可证办理中，进行员工宿舍装修及部分室内墙体装修。</p>	福建省三班投资开发有限公司 郑永生	三班镇政府
	预备项目7个	1745861	67939			
1	德化抽水蓄能电站	807111	5939	1、探洞开挖已全部顺利完成，累计进尺2080.6m；2、组织召开德化抽蓄项目可行性研究报告审查会，正在修编。	福建德化闽投抽水蓄能有限公司 陈鹏	水利局
2	德化县笔石山老旧小区改造项目	66000	8000	正在开展招拍挂工作等前期工作、方案设计。	中共德化县委党校 李远平	住建局 县委党校
3	德化文旅大厦	15000	2500	地勘审图完成，基坑支护完成，预算完成，主体施工图审查完成，工程规划许可证办理完成，预算编制完成、预算审核中，招标文件拟定中	德化县文旅集团有限公司 曾华峰	文旅集团

序号	项目名称	总投资 (万元)	2024年计划投资 (万元)	截止4月形象进度	建设单位及 责任人	分级管理 单位
4	德化古洋片区中小学项目	12418	1000	施工图设计及审查，预算编制。	德化县地产开发有限责任公司 林渊硕	教育局
5	德化县国宝开发园区	23000	2500	1、完成坟墓迁移200座； 2、城镇开发边界调整中； 3、正在启动可行性研究报告编制工作	德化工业园区开发投资有限公司 苏国穗	国宝乡政府
6	德化大坂片区基础设施配套工程	122332	13000	成片开发范围内林地、土地报批；一期场平工程及罗昌洋安置房建设。	德化县陶鑫建设发展有限公司 苏国穗	陶管会
7	厦门大学国家大学科技园（德化园）	700000	35000	施工图审查及前期手续办理。	福建德化陶瓷产业园区管理委员会 童宝春	陶管会